הועדה המקומית לתכנון ובניה זבולון

דואר כפר המכבי, מיקוד 30030 טל. 04-8478105, פקס: 04-8478151

אתר האינטרנט: HTTP://www.zvulun.org.il

הוועדה מקומית לתכנון ובניה – מועצה אזורית זבולון

נמסרת בזאת הודעה, לפי סעיף 145 לחוק תכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר עדכון הנחיות מרחביות פרטניות אשר יחולו במרחב התכנון המקומי זבולון למגרש 250 בנופית, גוש 12589 חלקה 179.

השינויים המוצעים:

1. אפשרות לתכנון גזוזטראות התחומות בין שלושה קירות.
2. גמישות במיקום הגזוזטראות, תוך העדפה לחזיתות הפונות למורד.
3. ביטול סעיף הסדרי החניה.
4. אפשרות להצמדת גינות לדירות בחזית הכניסה.
5. אפשרות לקירוי אזורים טכניים ולחפיפת מרפסות בקומות העליונות.
6. עדכון הוראות חיפוי חזיתות המבנים ושימוש בחומרי גמר עמידים ואיכותיים.

ניתן לעיין בהנחיות המרחביות באתר האינטרנט של הוועדה המקומית לתכנון ובניה זבולון, בכתובת אינטרנט http://zvulun.bartech-net.co.il/ . הרואה עצמו נפגע מההנחיות המרחביות רשאי לפנות לוועדת הערר המחוזית במחוז חיפה תוך 30 ימים ממועד פרסום הודעה זאת. הנחיות יכנסו לתוקפן בתום תקופה זו.

בברכה

עמוס נצר

יו"ר הוועדה לתכנון ובניה

מועצה אזורית זבולון