

ה י ת ר

תוכנית מתאר מקומית או מפורטת:	גוש: 10390	חלקה: 4	מגרש: 3012/A	תיק בנין: 2812
הועדה המקומית לתכנון ובניה זבולון	היתר בניה מספר: 2818	מספר בקשה: 99518		
רשות מקומית: מ.א. זבולון	שכונה:	כתובת הבניה: נופית		

שם	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	דגן דוד	6403414	שלומציון המלכה 18 חיפה	34406
עורך הבקשה	שמיר ברוך	5500079	מסמר העמק	19236
המהנדס האחראי לביצוע השלד	פלדמן מרדכי	5511966	אפרים 41 ק.ביאליק	04-8715904

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה: ועדה משנה בשיבה מספר: 85 בתאריך: 04/02/99
 מותר: לבנות בית מגורים חדש במגרש דו-משפחתי בשטח כולל של 211.34 מ"ר. שטח עיקרי 152.48 מ"ר ושטח שירות 58.86 מ"ר.
 חניה תת-קרקעית, מדרגות חוץ, משטחים מרוצפים, משטחים גנניים, מסלעות, אדניות וקירות תומכים.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים אלה:

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה:

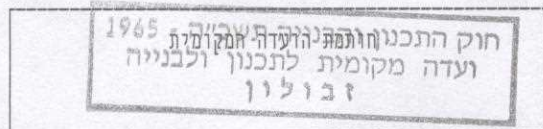
סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר יחידה	סך הכל
1.38.4	דירה למעלה מ 100 מ"ר	152.48	מ"ר	27.18	4144.41
1.38.4.1	מרפסת פתוחה	4.80	מ"ר	27.18	130.46
1.41.0	בנין עזר לבנין מגורים	58.86	מ"ר	3.23	190.12
1.73.0	בניית קיר/גדר למגרש המשמש למגור	50.00	מ"א	0.32	16.00
	סך הכל אגרת בניה:				4481.00

יתרת האגרה שולמה בתאריך 25/05/99 לפי קבלה מספר 2062/4

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.
 נספח תנאים והתחייבות מהווה חלק בלתי נפרד מההיתר.

תאריך נתינת ההיתר: 30/05/99

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית אף ועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע.



רן ברוקנר - מהנדס הועדה
 שלמה חבר - יו"ר הועדה

ל ו ט : עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
 לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוט או לכבאי.