



חוק התכנון והבניה - התשכ"ה - 1965

תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאים ואגרות) התש"ל 1970

ה י ת ר ב נ י ה

הועדה המקומית לתכנון ובניה	היתר בניה מספר	בקשה מספר	תיק בניין
הועדה המקומית לתכנון ובניה זבולון	2020055	20200039\1	11200047

רשות מקומית: מ.א. זבולון	כתובת הבניה: כפר חסידים א'
--------------------------	----------------------------

גוש: 11135	חלקה: 6	מגרש:	תכנית: זב/92 א
------------	---------	-------	----------------

שם	ת.ח.פ.	כתובת	ישוב	טלפון
בעל היתר	067275081	15 105	112	052-2824421
בעל היתר	051385987	15 105	112	052-2824421
עורך הבקשה	056243033	שד הצבי 35	חיפה	0528958953
מהנדס אחראי ביצוע	015425770	יובבד 8	חיפה	050-5343286

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור מוסד התכנון.

על פי אישור רשות רישוי מקומית בישיבה מספר: 2020006 בתאריך: 18/06/2020

מהות ההיתר:

לבנות תוספת בניה של 15.66 מ"ר ליח"ד חד קומתית קיימת בשטח של 149.61 מ"ר.

שטח עיקרי קיים 149.61 מ"ר, שטח שירות מוצע 15.66 מ"ר, סה"כ שטח יח"ד הכולל 165.27 מ"ר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס': 2366

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר ליח'	סה"כ
1.00.100	בניה או שימוש חורג	מ"ר	15.66	32.89	516.00
				סה"כ אגרות בניה	516.00

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

\* נספח תנאים והתחייבות מהווה חלק בלתי נפרד מההיתר.

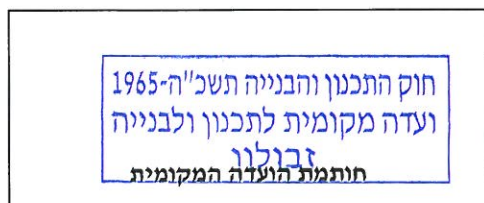
\* לפני תחילת הבניה יש לגדר את המגרש מכל צדדיו בגדר אטומה בגובה של 1.5 מ' עד לגמר הבניה.

\* כל העבודות יבוצעו ע"י קבלן רשום כמתחייב מחוק רישוי קבלנים.

\* פסולת בניה תפונה לאתר מוסדר ומורשה בלבד כמתחייב בתקנות תכנון ובניה.

תאריך חתימה 19/10/2020 תאריך חתימה 19/10/2020

תאריך נתינת ההיתר 19/10/2020



עמוס נצר  
יו"ר הועדה

רן ברוקנר  
מהנדס הועדה

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית/מהנדס.  
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.