

ה י ת ר

תוכנית מתאר מקומית או מפורטת:		גוש: 10390	חלקה: 4	מגרש: 1057/B	תיק בניה: 2677
הועדה המקומית לתכנון ובניה זכולון		היתר בניה מספר: 2642		מספר בקשה: 98307	
רשות מקומית: מועצה אזורית זכולון		שכונה:		כתובת הבניה: נופית	

שם	תעודת זהות	מטן	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	בר-און אנוני בר-סלע אסתר	17903683 23876311	ת.ד. 4194 ק.מבעון	36502
עורך הבקשה	אוקו יעל	22889190	אלון הגליל	17920
המהנדס האחראי לביצוע השלד	רצ'ר גלעד	17394479	ת.ד. 712 רמת ישי	30095

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה: ועדה משנה בישיבה מספר: 78 בתאריך: 26/03/98
מותר: לבנות בית מגורים חדש במגרש דו-משפחתי בשטח כולל של 249.77 ממ"ר. שטח עיקרי 174.79 ממ"ר, ושטח שירות 74.98 ממ"ר.
 חניה תת-קרקעית ומרתף בהמשך, מדרגות חוץ, משטחים גנניים, משטחים מרוצפים, מסלעות, וקירות תומכים.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים אלה:

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר יחידה	סך הכל
1.38.4	דירה למעלה מ 100 מ"ר	174.79	מ"ר	25.40	4439.67
1.38.4.1	מרפסת פתוחה	50.00	מ"ר	25.40	1270.00
1.41.0	בנין עזר לבנין מגורים	74.98	מ"ר	3.02	226.44
1.73.0	בניית קיר/גדר למגרש המשמש למגו	50.00	מ"א	0.30	15.00
	סך הכל אגרת בניה:				5952.00

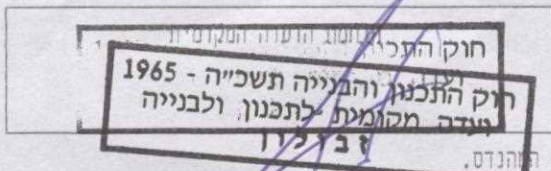
יתרת האגרה שולמה בתאריך 03/06/98 לפי קבלה מספר 1653/2

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

בכל מקום שבטופס זה מדובר בועדה מקומית אף ועדת משנה לועדה המקומית כשהיא פועלת בתחום סמכויותיה - במשמע.

תאריך נתינת ההיתר: 11/06/98

שלמה חבר - יו"ר הועדה
 מנהל הועדה



ל ו ט : עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
 לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל-1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באחר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטט או לכבאי.