

היתר

תכנית מתאר מקומית או מפורטת :	גוש: 11140	חלקה: 105	מגרש: 105	תיק בנין: 3626
הועדה המקומית לתכנון ובניה זבולון	היתר בניה מספר:	8385	מספר בקשה:	20080051
רשות מקומית: מ.א. זבולון	שכונה:	כתובת הבניה: כפר חסידים ב'		

שם	תעודת זהות	מען	מיקוד	טלפון
בעל ההיתר	גלעד אביעד	033952110	נחלת יעקב 20 כפר חסידים ב'	20400
	גלעד תהל	031459099	נחלת יעקב 20 כפר חסידים ב'	20400
בעל הנכס	מ.מ.י.		רח' פליימס 15 חיפה	
עורך הבקשה	דוד טובה	5365920	רח ציזלינג 12 ק.חיים	
המהנדס האחראי לביצוע השלד	פלדמן מרדכי	05511966	אפרים 41 קרית ביאליק	

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור הועדה המקומית.

על פי אישור הועדה המקומית האמורה: **ועדה משנה בישיבה מספר: 154 בתאריך: 29/05/08**

מותר: לבנות בית מגורים חדש חד קומתי בשטח של 198.88 מ"ר.
שטח עיקרי 177.31 מ"ר, שטח שירות 21.57 מ"ר, מישטחים מרוצפים וגנניים.
הריסה של שני מיבנים בשטח כולל של 98.77 מ"ר.

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

להלן חישוב שיעור אגרת הבניה מס' 1428:

סעיף	תאור העבודה	הכמות	יחידה	מחיר ליחידה	סך הכל
1.38.0	בנייה חדשה או תוספת בניה שימוש חורג	198.88	מ"ר	28.73	5713.82
	סך הכל אגרת בניה:				5714.00

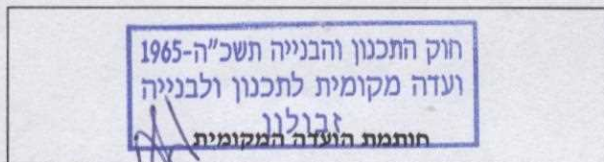
יתרת האגרה 1428 שולמה בתאריך לפי קבלה מספר

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

- * נספח תנאים והתחייבות מהווה חלק בלתי נפרד מההיתר.
- * לפני תחילת הבניה יש לגדר את המגרש מכל צדדיו בגדר אטומה בגו
- * כל העבודות יבוצעו ע"י קבלן רשום כמתחייב מחוק רישוי קבלנים.
- * פסולת בניה תפונה לאתר מוסדר ומורשה בלבד כמתחייב בתקנות תכנ

29/06/2009

תאריך נתינת ההיתר:



5/7/09
נחתם בתאריך

1/7/09
נחתם בתאריך

יו"ר הועדה - דב ישרון

רן ברוקנר - מהנדס הועדה

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית / המהנדס.
לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל 1970
הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג ועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הג"א, לשוטר או לכבאי.